

3-Zimmer-Wohnung



Kurzbeschreibung:

In einer 2009 renovierten Wohnanlage mitten in Reutte mit mehreren Mietparteien gelangt diese moderne 3-Zimmer-Wohnung zur Vermietung. Die Wohnung überzeugt durch ihre qualitativ hochwertige Innenausstattung. Das Tageslicht-Bad ist in einem schlichten weiß/grau ausgeführt und mit einer Badewanne, einer Waschgelegenheit, einer Dusche und einem Waschmaschinenanschluss ausgestattet. Das WC ist separiert. Die Küche verfügt über eine moderne Einbauküche mit Backrohr, Kühlschrank und Geschirrspülmaschine und ausreichend Platz für einen großzügigen Essbereich. Das Wohnzimmer ist geräumig und lässt der Gestaltung freie Hand. Die Schlafzimmer sind wie der Wohnbereich mit einem hochwertigen Parkett versehen.

Ein Autoabstellplatz in einer nahegelegenen Tiefgarage kann angemietet werden (€ 45,00/mtl.)

Die Vermietung erfolgt ab sofort.

Detailinfos

Lage:	Reutte / Untermarkt	
Wohnungstyp:	3-Zimmerwohnung	
Zimmer:	3	
Wohnfläche ca. m ² :	74,65	
Etage:	2	
Etagenanzahl:	3	
Schlafzimmer:	2	
Badezimmer:	1	
Bezugsfrei ab:	sofort	
Garage/ Stellplatz:	auf Anfrage	
Anzahl Garage/ Stellplatz:	0	
Balkon/ Terrasse:	nein	
Keller / Dachboden:	Gemeinschaftskeller	
Einbauküche:	ja	
Garten/ -mitbenutzung:	nein	
Haustiere erlaubt:	nein	
Bausubstanz		
Objektzustand:	Sehr gut	
Qualität der Ausstattung:	Gehoben	
Heizungsart:	Gasheizung	
Befeuerungsart:	Gas	
Energieausweistyp:	nicht vorhanden	
Energieverbrauchskennwert:	-	
Kaltmiete:		564,95 €
Nebenkosten:		150,00 €
Heizkosten:	verbrauchsabhängig	
Gesamtmiete:		714,95 €
Miete für Garage/Stellplatz:		€ 45,00
Kautions:	3 Bruttomonatsmieten	
Vermittlungshonorar	1 Bruttomonatsmiete + 20 % MwSt.	

Detaillierte Informationen und Besichtigungen:



Inh. Gerlinde Köck, Immobilienmaklerin, Obermarkt 35, A-6600 Reutte

Tel. +43 5672 711 29 od. Mobil +43 676 912 95 72 / gerlinde@immogetko.at / www.immogetko.at