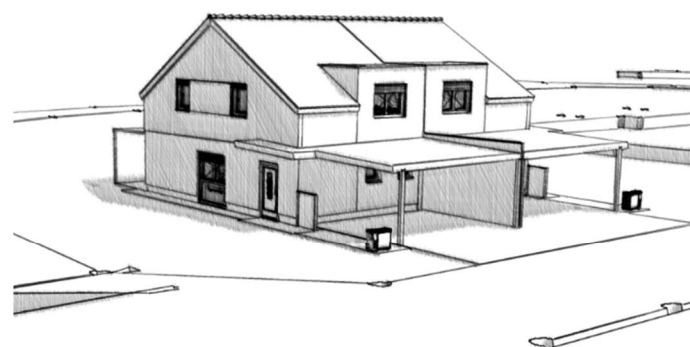




AF = Ausbaufertig | BF = Belagsfertig | SF = Schlüsselfertig | BZF = Bezugsfertig

✓ = Enthalten | o = Optional | x = Nicht enthalten

PLANUNGS-/ARCHITEKTENLEISTUNGEN MIT UND FÜR DEN KUNDEN	AF	BF	SF	BZF
Beratung durch Fachpersonal von der ersten Minute an	✓	✓	✓	✓
Angebot mit Planunterlagen	✓	✓	✓	✓
Einreichplanung des Gesamtprojektes inkl. Grundlagenermittlung, detaillierte Situierung, Bestands-Höhenaufnahme am Grundstück durch Vermesser, Erhebung der Bebauungsbestimmungen, sowie Zufahrtsbesichtigung und Unterstützung bei behördlichen Angelegenheiten	✓	✓	✓	✓
Energieausweis	✓	✓	✓	✓
Ausführungsplanung mit Statik und Detailplanung	✓	✓	✓	✓
Ortsbezogene Dimensionierung deines Hauses (Wind, Schnee, Erdbeben, Brand,...)	✓	✓	✓	✓
Konstruktions-/Werkplanung	✓	✓	✓	✓

THERMO-BODENPLATTE MIT FROSTSCHÜRZE - DIREKT VON BM-HAUS	AF	BF	SF	BZF
Baustelleneinrichtung inkl. Baustellen-WC	✓	✓	✓	✓
Einmessen des Bauwerks, Polier-/Schalungspläne für die Baumeisterarbeiten	✓	✓	✓	✓
Erdarbeiten für die Fundamentplatte	✓	✓	✓	✓
Frostschürze für gerades und ebenes Grundstück, ohne Anschüttung	✓	✓	✓	✓
Kapillarbrechende Rollierung	✓	✓	✓	✓
Versorgungsleitungen unter Fundamentplatte	✓	✓	✓	✓
Durchdringungen entsprechend abgedichtet - radonhemmende Bauweise	✓	✓	✓	✓
Fundamenterdung	✓	✓	✓	✓
Dämmung mit normkonformen XPS-BG50 Platten 10 cm unterhalb der Bodenplatte	✓	✓	✓	✓

THERMO-BODENPLATTE MIT FROSTSCHÜRZE - DIREKT VON BM-HAUS	AF	BF	SF	BZF
Bewehrung LT. STATIK	✓	✓	✓	✓
Stahlbetonbodenplatte und Stahlbetondecke	✓	✓	✓	✓
Fundament für Wärmepumpe	✓	✓	✓	✓
Keine Bauherrenmithilfe notwendig	✓	✓	✓	✓
Heimische Partnerfirmen sorgen für die gewohnte BM-Haus Qualität	✓	✓	✓	✓
Sockel-Perimeterdämmung 10 cm mit Normkonformen XPS-BG30 Platten	✓	✓	✓	✓
Sockelarmierung, Unterputz	✓	✓	✓	✓
Verputzen des Sockels	✓	✓	✓	✓
Abdichtung des Sockelputzes lt. Norm bis 5cm über Niveau	✓	✓	✓	✓

DIE AUSFÜHRUNG UND KONSTRUKTION IHRES PULT-, FLACH- ODER WALMDACHDACHHAUSES	AF	BF	SF	BZF
Konstruktion				
Komplettmontage	✓	✓	✓	✓
Montagekran	✓	✓	✓	✓
Sicherheitsgerüst	✓	✓	✓	✓
An-/Abdichtung und Verankerung an/mit dem Unterbau	✓	✓	✓	✓
Bauschuttentsorgung für die anfallenden Materialien	✓	✓	✓	✓
Baustellen-WC	✓	✓	✓	✓
Fugenfreie Putzfassade in 2 Farben	✓	✓	✓	✓
Tragende Wände Ziegelwände inkl. Putzfassade	✓	✓	✓	✓
Verputzen der tragenden Wände mit Maschinenputz lt. Ö-Norm, Oberfläche gemalen	✓	✓	✓	✓
Nichttragende Zwischenwände Trockenbauwände gespachtelt und gemalen	✓	✓	✓	✓
Dachkonstruktion ausgelegt auf eine Schneelast bis 3kN/m ²	✓	✓	✓	✓
Eindeckung mit Foliendach bei Pultdach oder Flachdach; bzw. Dachziegel bei Walmdach	✓	✓	✓	✓
Schneefangvorrichtung wie lt. Norm gefordert	✓	✓	✓	✓
Dachentwässerung sowie sämtliche Spenglerarbeiten aus beschichtetem Alu	✓	✓	✓	✓
Formschöne Haustüranlage in Mehrschichtaufbau, Fünffachverriegelung und Edelstahlstoßgriff	✓	✓	✓	✓
Fenster in Kunststoff, inkl. Sicherheitverglasung lt. OIB (Dämmwerte mit Ug=0,6)	✓	✓	✓	✓

DIE AUSFÜHRUNG UND KONSTRUKTION IHRES PULT-, FLACH- ODER WALMDACHDACHHAUSES	AF	BF	SF	BZF
Terrassentüren aus Kunststoff mit flacher Komfortschwelle	✓	✓	✓	✓
Zusätzlicher Feuchte-Konstruktionsschutz im Bereich der Terrasse und Eingang	✓	✓	✓	✓
Komfort-Terrassenzugang im EG (ohne Vorlegestufe)	✓	✓	✓	✓
Alu-Rollläden mit formschönen Alu-Führungsschienen für alle Fenster, in die Fassade integriert	✓	✓	✓	✓
Alu-Fensterbänke außen	✓	✓	✓	✓
Helopal-Kunststeinfensterbänke innen	✓	✓	✓	✓
Malerarbeiten Komplett an den Wänden, Decke und Dachschräge	x	x	✓	✓
Belegung der Tritt und Setzstufen mit gleichem Parkett wie in den Wohnräumen	x	x	✓	✓
Haustechnik/Elektro/Sanitär				
Elektroleerverrohrung mit Hohlwanddosen	x	✓	✓	✓
Umfangreiche Elektroinstallation	x	✓	✓	✓
Elektro-Zähler-/Verteilerkasten inkl. den erforderlichen Sicherungsautomaten sowie die Attestierung	x	✓	✓	✓
Vorbereitung für kundenseitige Photovoltaikanlage (Leerrohr bis zum Dach)	x	✓	✓	✓
Sanitärrohinstallation, schallentkoppelt in die Wand eingebaut aus langlebigen Kunststoffrohre	✓	✓	✓	✓
Außenwasseranschluss frostsicher mit Kemperventil	✓	✓	✓	✓
Sanitärleitungen fertig zusammengeschlossen bis zum Hauswasseranschluss inkl. Wasserzählgarnitur mit Druckminderer und Wasserfilter (bei Haus auf Bodenplatte)	x	✓	✓	✓
Moderne Luft-Wasser-Wärmepumpe inkl. Warmwasserspeicher	x	✓	✓	✓
Fußbodenheizung mit Unterputzverteiler	x	✓	✓	✓
Schallentkoppelter Nassestrich inkl. Wärme und Trittschalldämmung	x	✓	✓	✓
Innenausstattung				
Aufeinander abgestimmte und zum Stil passende Materialien	x	x	✓	✓
Fugenfreie Spachtelung inkl. Armierungsbandagen nach Stand der Technik sowie weiß deckender Anstrich	x	x	✓	✓
Großformatige Fliesen in Feinsteinzeugqualität	x	x	✓	✓
Verbundabdichtung in Badbereich entsprechend den Richtlinien	x	x	✓	✓
Bodenebene Dusche in Bad und Dusch/WC inkl. Echtglaskabine	x	x	✓	✓
Großzügige Dusche 90x90 cm	x	x	✓	✓
Sanitärkeramik vom Markenhersteller (Waschbecken nicht enthalten)	x	x	✓	✓
Hochwertige Armaturen	x	x	✓	✓

DIE AUSFÜHRUNG UND KONSTRUKTION IHRES PULT-, FLACH- ODER WALMDACHDACHHAUSES	AF	BF	SF	BZF
Badmöbel für WC oder Dusch-WC	x	x	✓	✓
Markenböden inkl. Trittschalldämmung (Inku)	x	x	✓	✓
Treppe und Bodenbelag farblich aufeinander abgestimmt	x	x	✓	✓
Marken-Innentüren in verschiedenen Designs	x	x	✓	✓