



Spörk und Partner
Bauträger GmbH

+43 664 1008048
verkauf@spoerk-partner.at
spoerk-partner.at

RW

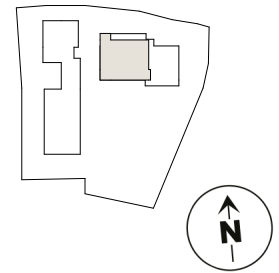
Rikliweg
9400 Wolfsberg



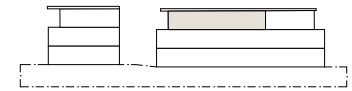
TOP 7

TOP 7, BT 3, 2. OG

Lage im Geschoss



Lage im Schnitt



Nutzfläche	ca. 102,46 m ²
zzgl. Terrasse	ca. 82,20 m ²
zzgl. Kellerabteil	ca. 7,23 m ²

Vorraum	ca. 6,26 m ²
WC	ca. 2,42 m ²
AR	ca. 1,71 m ²
Küche/Ess-/Wohnraum	ca. 46,37 m ²
Zimmer 1	ca. 18,44 m ²
Zimmer 2	ca. 14,73 m ²
Bad 1	ca. 7,61 m ²
Bad 2	ca. 4,92 m ²

A4 | 1 : 100 0 1 2 3 4 5

Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern.
Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Möblierung illustrativ dargestellt und nicht Gegenstand des Angebotes. Maßgeblich sind in jedem Fall der Kaufvertrag und die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Planstand Februar 2025.

spoerk-partner.at
spoerk-partner.at/rikliweg