

## Baugrundstück in Bleiberg-Nötsch



9530 Bad Bleiberg

Obj.Nr. 904/03089

Lage: Grünlage, ländlich, ruhig, Zentrum-Nähe

Grundfläche  
995 m<sup>2</sup>

Neigung  
leicht

€ 39.000,00

Kaufpreis

Provision: € 1453,46 + 20 % USt



WIR FREUEN UNS AUF IHRE TERMINVEREINBARUNG

Ihr Ansprechpartner  
Gerhard BARTA

T + 43 42 42 - 242 64

M + 43 664 - 53 66 025

E [gerhard.barta@immobilien-barta.at](mailto:gerhard.barta@immobilien-barta.at)

## Baugrundstück in Bleiberg-Nötsch

Baugrundstück in Bleiberg-Nötsch:

Lage: Ruhige ländliche Grünlage im Ortsbereich Dörfel bei Bleiberg-Nötsch Gemeinde Bad Bleiberg ca. 18 km westlich von Villach. Hohe Luftgüte durch die mittlere Höhenlage von ca. 900 Höhenmetern im Bleiberger Hochtal.

Anschlüsse: Öffentliche Zufahrt, Wasser-, Kanal- und Stromzuleitungen alle in dem öffentlichen Weg gelegen.

Widmung: Bauland-Dorfgebiet

9530 Bad Bleiberg

Obj.Nr. 904/03089

## Details

Grundfläche 995 m<sup>2</sup> Neigung leicht Widmung Dorfgebiete

Anschlüsse: Kanal, Strom, Wasser

## Lage

Lage: Grünlage, ländlich, ruhig, Zentrum-Nähe

### ALLE KOSTEN IM ÜBERBLICK

Provision € 1453,46 + 20 %USt.

**€ 39.000,00**

Kaufpreis

**€ 39,20/m<sup>2</sup>**



Ansicht 1



Ansicht 2

WIR FREUEN UNS AUF IHRE TERMINVEREINBARUNG: +43 (0) 42 42 - 24 2 64

Barta  
Immobilientreuhand

Bahnhofplatz 9  
9500 Villach

T +43 (0) 42 42 - 24 2 64

E [office@immobilien-barta.at](mailto:office@immobilien-barta.at)



WIR FREUEN UNS AUF IHRE TERMINVEREINBARUNG

Ihr Ansprechpartner  
Gerhard BARTA

T + 43 42 42 - 242 64

M + 43 664 - 53 66 025

E [gerhard.barta@immobilien-barta.at](mailto:gerhard.barta@immobilien-barta.at)

Nebenkosten

Die angeführten Kaufpreise verstehen sich zuzüglich der Kaufnebenkosten wie Grunderwerbsteuer, Grundbucheintragungsgebühr, Vermittlungsprovision laut § 10 Immobilienmaklerverordnung 1996, Kosten der Kaufvertragserrichtung und grundbücherlichen Durchführung im Rahmen der Tarifordnung des jeweiligen Urkundenverfassers sowie Barauslagen für Beglaubigungen und Stempelgebühren.



IMMOBILIENTREUHÄNDER