



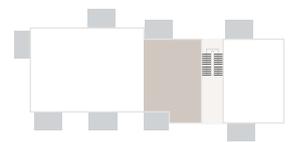
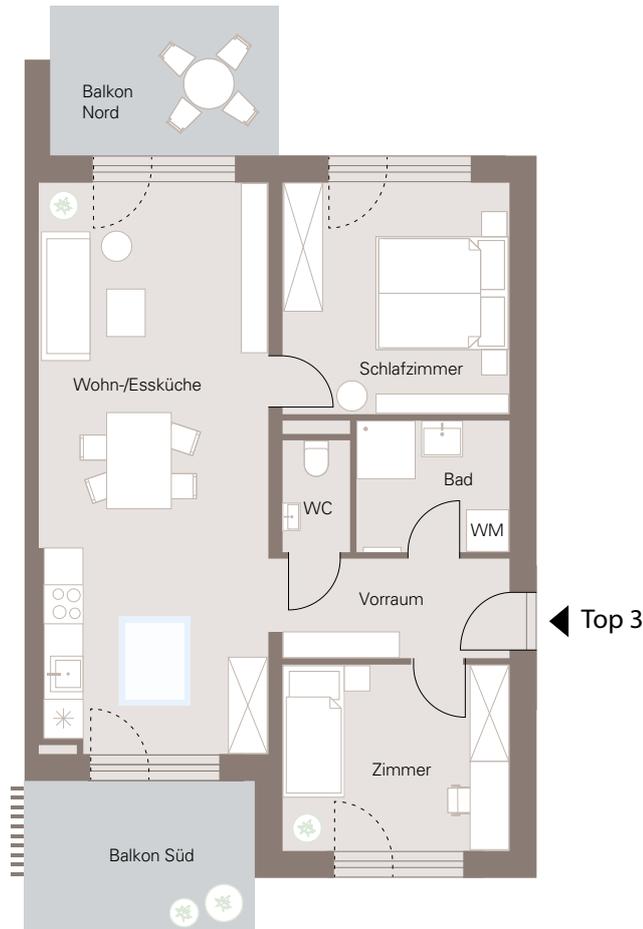
GRÜNBlickRIES365

# 430b Top3

HAUS EINS  
3-ZIMMER-WOHNUNG

~66,22 m<sup>2</sup>  
**3 ZIMMER**  
Dachflächenfenster  
+ 2 Balkone

Auf Grund der noch nicht endgültig abgeschlossenen Fachplanung betreffend Haustechnik, Elektrotechnik und Statik kann es noch zu geringfügigen Änderungen im Bereich der Schächte und Wände kommen.



## 1. OBERGESCHOSS

<b>VORRAUM</b> 5,34 m <sup>2</sup>	<b>WOHN-/ESSKÜCHE<sup>3)</sup></b> 31,52 m <sup>2</sup>	<b>ZIMMER</b> 10,08 m <sup>2</sup>	<b>SCHLAFZIMMER</b> 12,65 m <sup>2</sup>
<b>BAD<sup>1)</sup></b> 4,84 m <sup>2</sup>	<b>WC<sup>2)</sup></b> 1,79 m <sup>2</sup>	<b>BALKON SÜD</b> 8,12 m <sup>2</sup>	<b>BALKON NORD</b> 8,12 m <sup>2</sup>

<sup>1)</sup> mit Waschmaschinen-Anschluss, Dusche und Waschbecken

<sup>2)</sup> mit WC und Handwaschbecken

<sup>3)</sup> mit Dachflächenfenster

