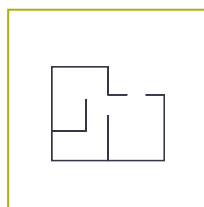




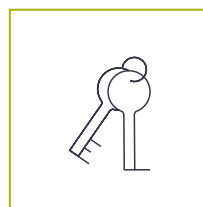
Objektnummer: 610/00342

Flexible Lagerfläche in Schlitters

Nutzen Sie die Gelegenheit!



Nutzfläche
189 m²



Miete
auf Anfrage!

Flexible Lagerfläche in Schlitters

Zur Vermietung steht eine vielseitig nutzbare Lagerfläche im Erdgeschoss eines gepflegten Gebäudes in Schlitters. Die Fläche kann sowohl in Teilen als auch für kürzere Laufzeiten angemietet werden, was flexible Nutzungsmöglichkeiten bietet. Das Objekt befindet sich in zentraler Lage in Schlitters, wodurch es eine gute Erreichbarkeit gewährleistet. Die Infrastruktur der Umgebung ist hervorragend, mit nahegelegenen Einkaufsmöglichkeiten, Dienstleistern und Verkehrsanbindungen.

Die Lagerfläche im Erdgeschoss verfügt über Fenster, die natürliches Licht und Belüftungsmöglichkeiten bieten. Der Bodenbelag besteht aus robusten und leicht zu reinigenden Fliesen. Eine Teilmiete ist möglich, ebenso wie eine Kurzzeitmiete. Diese Flexibilität macht die Fläche ideal für unterschiedliche Lagerbedürfnisse, von kleinen bis größeren Lagerbeständen.

Die Mietkonditionen sind flexibel und können individuell an die Bedürfnisse des Mieters angepasst werden. Sowohl eine Anmietung von Teilflächen als auch kürzere Laufzeiten sind möglich. Details zu den Mietpreisen und Bedingungen können bei einer Besichtigung und in einem persönlichen Gespräch geklärt werden.

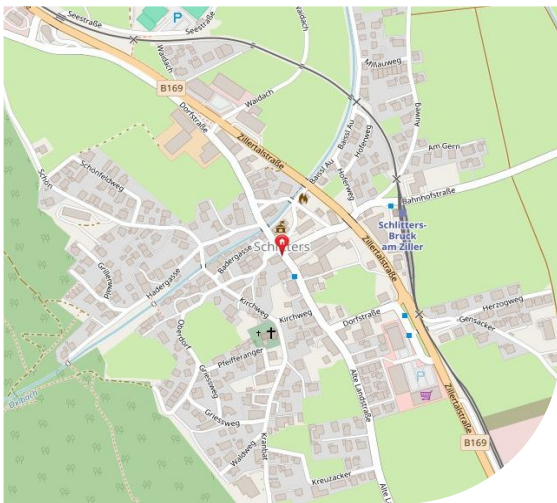
Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Kontaktieren Sie uns telefonisch oder per E-Mail, um mehr über diese attraktive Lagerfläche in Schlitters zu erfahren. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!



DIE IMMOBILIE IM DETAIL

Dorfplatz 78/EG | 6262 Schlitters

Nutzfläche	189 m ²	Lage	Zentrum
Barrierefrei	nein	HWB	24,00 kWh/m ² a
Beziehbar ab	nach Vereinbarung	Energieklasse	A
		fGEE	0,82
		fGEE Klasse	A



Kosten

Bruttomiete auf Anfrage!

Kaution 3 BMM

*) zzgl. Nebenkosten: Kaution, Kosten Mietvertrag

Rechtlicher Hinweis: Das freibleibende Angebot wird Ihnen von Fr. Mag. (FH) Alexandra Rieder, M.A., welche als Immobilienreuhänderin tätig ist, unterbreitet. Alle Angaben sind sorgfältig recherchiert und beruhen auf Angaben und Informationen Dritter. Hierfür wird keine Haftung übernommen. In Entsprechung des FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG (Verbraucherrechte-Richtlinien-Umsetzungsgesetz) können Termine nurmehr nach Erhalt einer schriftlichen Anfrage mit vollständigen Kontaktdaten vereinbart werden.



Grundriss



Süd-Westansicht



Beispielbild



Süd-Ostansicht