

# STEIN GÖTTER HOF

LEBENSQUALITÄT FINDET STADT

DR. WILHELM  
STEINGÖTTER-STRASSE  
3107 ST. PÖLTEN

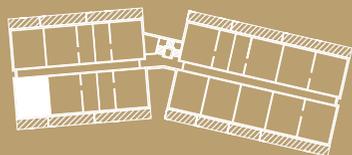
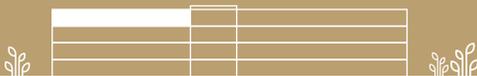
STIEGE 4 / 3.OG / TOP 446

Wohnfläche 44,66 m<sup>2</sup>  
Balkon 11,88 m<sup>2</sup>

01 Wohnküche	25,86 m <sup>2</sup>	03 Bad	6,65 m
02 Zimmer 1	12,15 m <sup>2</sup>	04 Balkon	11,88 m



DOKTOR-WILHELM-STEINGÖTTER-STRASSE



### 3. OBERGESCHOSS



Die dargestellten Einrichtungsgegenstände dienen nur zur Illustration und sind nicht im Lieferumfang enthalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Naturmaße können abweichen. Planliche und bauliche Änderungen vorbehalten. Stand: 20.02.2023

FPH - Fensterparapethöhe    RH - Raumhöhe  
 - Fußbodenheizungsverteiler     - Medienverteiler     - LÜ-Fassadenlüfter     - Handtuchheizkörper

**6B47**  
REAL ESTATE INVESTORS