

Die planliche Darstellung der Wohneinheiten in den Verkaufsplänen dient lediglich der Illustration über die Raumaufteilung. Da im Zuge des behördlichen Genehmigungsverfahrens vereinzelte Widmungsänderungen von einzelnen Zimmern möglich sind, wird seitens der KGW Projektentwicklung GmbH und seitens der Wohnkader GmbH keine Gewähr für die tatsächliche Ausführung übernommen.

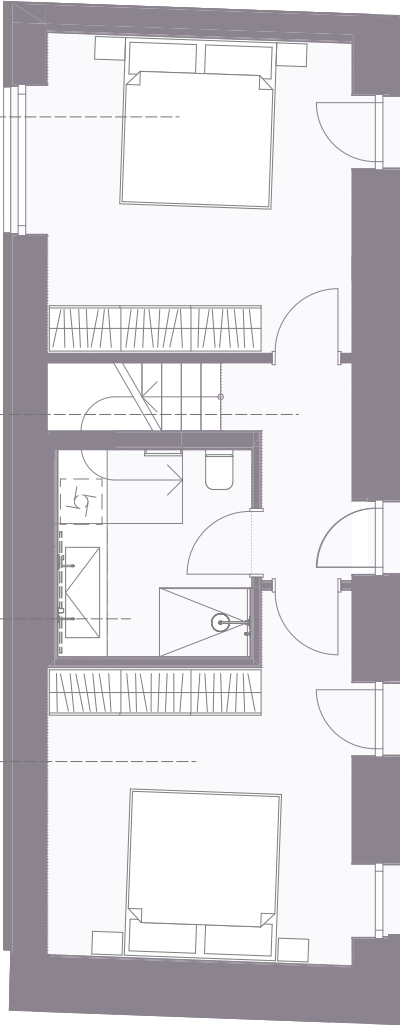


Zimmer
18,21 m²

Vorraum
4,31 m²

Bad/WC
6,62 m²

Zimmer
16,89 m²

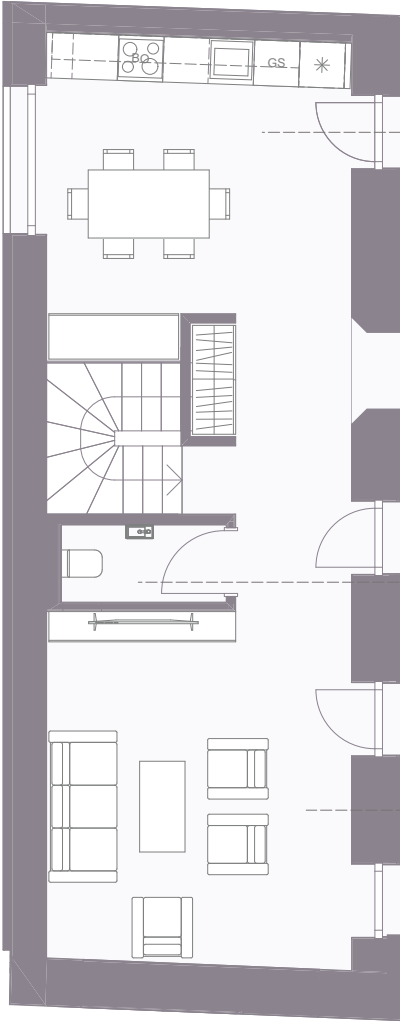


Zwischengeschoß



Berechnung der Verkaufsfläche

Loggia	1
Balkon	1/2
Terrasse	1/2
Garten	1/2
Dachterrasse	1/3



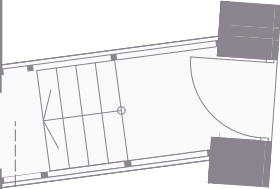
1.Obergeschoß

Küche
16,40 m²

Vorraum
9,38 m²

WC
2,08 m²

Wohnzimmer
23,10 m²



Top 06
96,99 m²

Top 06

Zollergasse 7
1070 Wien

Zwischen- und 1.Obergeschoß

Vorraum	9,38 m ²
Küche	16,40 m ²
WC	2,08 m ²
Wohnküche	23,10 m ²
Vorraum	4,31 m ²
Zimmer	18,21 m ²
Bad/WC	6,62 m ²
Zimmer	16,89 m ²

Wohnfläche 96,99 m²

Verkaufsfläche 96,99 m²