

# Anton-Böck-Gasse 14a, 1210 Wien

## Top 20, Stiege 1, 3.OG



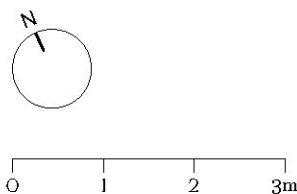
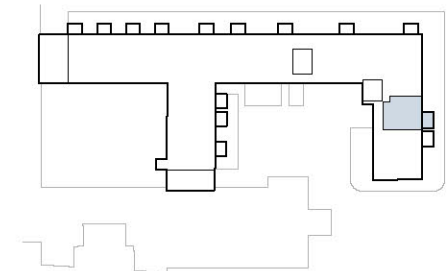
10/24



- 1 Vorraum
- 2 WC
- 3 Abstellraum
- 4 Bad
- 5 Zimmer
- 6 Wohnküche
- 7 Balkon

Wohnfläche ca. 52,5m<sup>2</sup>  
Balkon ca. 8,25m<sup>2</sup>

Raumhöhe ca. 2,50cm  
— — — abgehängte Decke ca. 20cm  
PII Parapethöhe ca. (cm)  
HK Handtuchheizkörper  
AS Absturzsicherung



Ausstattung gem. Baubeschreibung, die dargestellten Küchen und Möblierungen - ausgenommen Badewanne, Dusche, Waschtisch und WC - sind nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dienen als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

Exklusiv-Vermarktung durch:  
J&P Immobilienmakler GmbH  
Lehargasse 7, 1060 Wien  
T: +43 1 596 60 20 / M: makler@jpi.at  
stadt-land-berg-wohnungen.at

