



Wir haben
was
für Sie.

www.jpi.at



SCHEMATISCHE DARSTELLUNG

STADTVILLEN

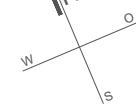
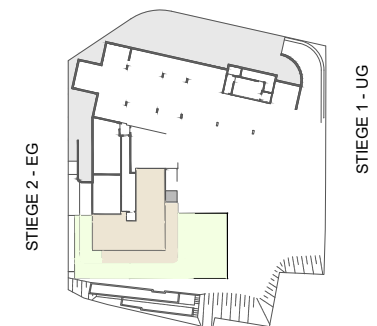
WERFELSTRASSE 7, 1170 WIEN

STIEGE 2 EG TOP 2

WOHNFLÄCHE ca. 169,40 m²
TERRASSE ca. 67,40 m²
GARTEN ca. 221,55 m²

1	VORRAUM	9	WC
2	WOHNKÜCHE	10	SPEIS
3	ZIMMER	11	GARDEROBE
4	ZIMMER	12	HWR
5	ZIMMER	13	MULTIFUNKTIONSR.
6	SR	14	DU/WC
7	BAD/WC	15	TERRASSE
8	BAD	16	GARTEN

LAGEPLAN 07-10-2024



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und bauliche Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

www . TM-architektur . at