



Wir haben
was
für Sie.

www.jpi.at



SCHEMATISCHE DARSTELLUNG

STADTVILLEN

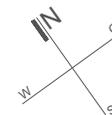
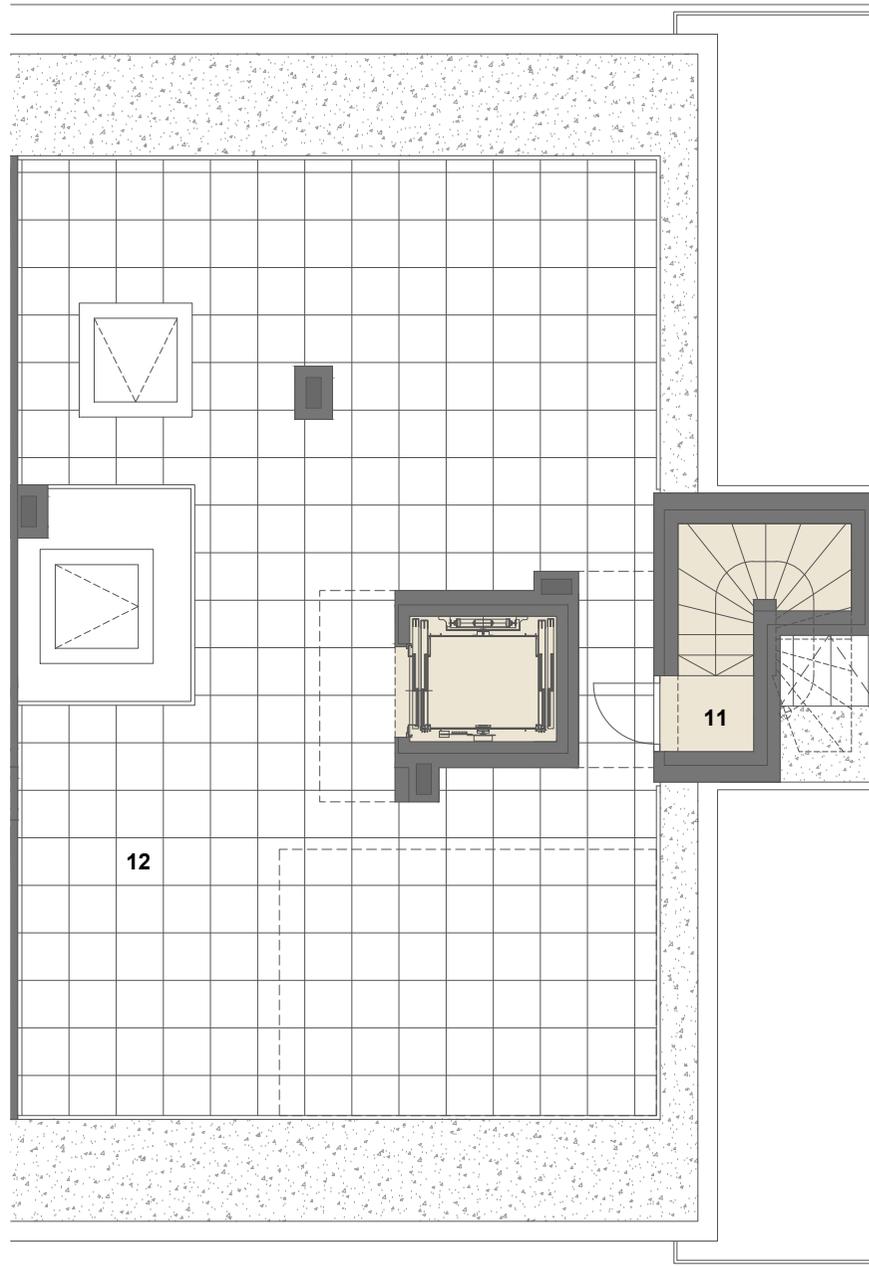
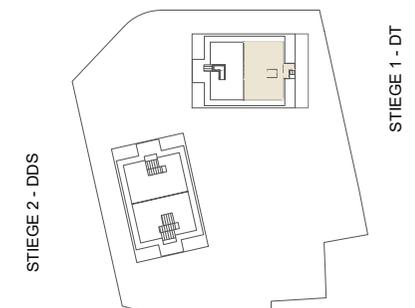
WERFELSTRASSE 7, 1170 WIEN

STIEGE 1	DT	TOP 14
WOHNFLÄCHE		ca. 116,39m²
TERRASSE		ca. 30,20 m²
D-TERRASSE		ca. 93,60 m²

1	VORRAUM/GARD.	7	BAD
2	WOHNKÜCHE	8	WC
3	ZIMMER	9	AR
4	BAD	10	TERRASSE
5	ZIMMER	11	VORRAUM
6	ZIMMER	12	D-TERRASSE

LAGEPLAN

07-10-2024



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und bauliche Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

[www . TM-architektur . at](http://www.TM-architektur.at)