



Wir haben
was
für Sie.

www.jpi.at



SCHEMATISCHE DARSTELLUNG

STADTVILLEN

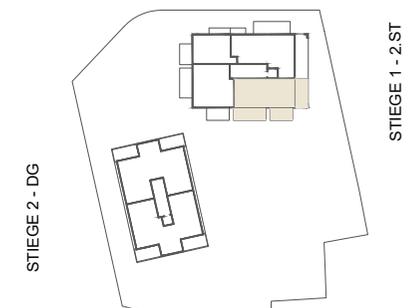
WERFELSTRASSE 7, 1170 WIEN

STIEGE 1 2.ST TOP 12
WOHNFLÄCHE ca. 76,63 m²
BALKON ca. 29,19 m²
TERRASSE ca. 16,77 m²

1	VORRAUM/GARD.	6	BAD
2	WOHNKÜCHE	7	WC
3	AR	8	BALKON
4	ZIMMER	9	TERRASSE
5	ZIMMER		

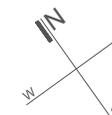
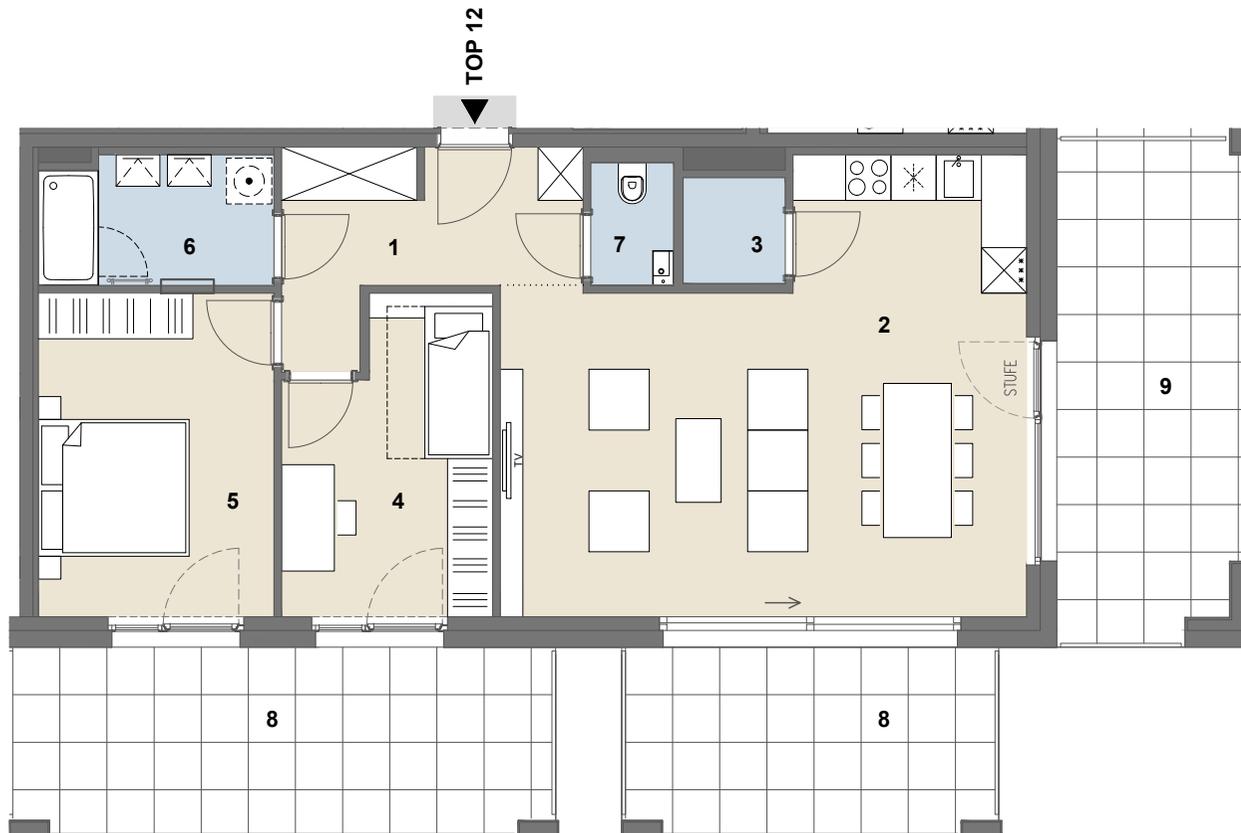
LAGEPLAN

07-10-2024



STIEGE 1 - 2.ST

STIEGE 2 - DG



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und bauliche Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

[www . TM-architektur . at](http://www.TM-architektur.at)