



**TOP 4 Stiege 3**

ERDGESCHOSS 2 Zimmer

Wohnnutzfläche	ca. 69,33 m <sup>2</sup>
Eigengarten	ca. 8,59 m <sup>2</sup>
Terrasse	ca. 9,65 m <sup>2</sup>
Einlagerungsraum	ca. 3,15 m <sup>2</sup>
Raumhöhe	ca. 240-263 cm

**LEGENDE**

- ALLGEMEIN**
- SK ... Spülkasten
  - WWS ... Wohnungsstation (Rev. Off.)
  - D-Lü ... Deckenlüfter
  - W-Lü ... Wandlüfter
  - RD-O ... Regendusche (Deckenauslass)
  - RD-W ... Regendusche (Wandauslass)

- AD Abgehängte Decke
- AR Abstellraum
- BHK Badezimmerheizkörper
- D Dreh-Fenster
- DK Drehkipp-Fenster
- EV Elektroverteiler
- FBH Fussbodenheizungsverteiler
- FPH Fertigparapethöhe (±3 cm Türschwelle bei FPH 0)
- MV Medienverteiler
- RAR Regenfallrohr
- RH Raumhöhe
- SF Schiebefenster
- SR Schrankraum
- TR Trockner
- VR Vorräum
- WM Waschmaschine

